

HUISREGELS

Van harte welkom! Zoals mag worden verwacht, is veel zorg besteed aan de opzet en inrichting van de accommodatie. Graag uw aandacht voor de huisregels, bespreek deze ook met de andere leden van uw groep, zodat de accommodatie door een ieder wordt gebruikt, onderhouden en in dezelfde staat wordt achtergelaten, zoals het een goed huisvader betaamt.

Aankomst:

1. *Lever uiterlijk bij aankomst het correct en volledig ingevulde nachtregister in, dit is wettelijk verplicht, logies wordt dan ook uitsluitend aan geregistreerde personen verstrekt!*

Veiligheid:

2. *Houd t.b.v. hulpdiensten vluchtwegen en alle in- en doorgangen te allen tijde vrij van blokkades, zowel binnen als buiten*
3. *De groep vergewist zich van alle aanwezige (brand)veiligheidsmaatregelen, zoals EHBO, blusmiddelen, -dekens en vluchtroutes*
4. *Onder géén beding mogen sleutels en logies worden verstrekt aan derden. Bij voltallige afwezigheid van de groep dienen buitendeuren en ramen gesloten te zijn, 's nachts altijd de buitendeuren op het nachtslot*
5. *Belangrijke telefoonnummers:*
6. *Kies bij spoedgevallen het landelijke alarmnummer 112. In alle andere – minder spoedeisende – gevallen kiest u het algemene telefoonnummer 0900-8844.*
7. *Ondernemer via mobiel: 06 2310 1414 / 06 5367 4363*
8. *Lokale Huisarts: 0599 610 020, buiten kantoor tijden de dokterspost via 0900 9229*
9. *Omwille van de veiligheid en het voorkomen van schade het gebruik van zwembad, jacuzzi en speeltoestellen altijd volgens het bijgaande voorschrift en altijd onder volwassen toezicht!*
10. *Contractant is zelf verantwoordelijk dat hekken van het terrein en van het zwembad dicht (en op slot) zijn om ongevallen te voorkomen.*

Overlast:

1. *Het is niet toegestaan om buiten geluidsapparatuur te gebruiken waardoor overlast ontstaat voor de omgeving.*
2. *(Geluids-)overlast: Respecteer de (avond- en nacht-)rust van aan- en omwonenden, vanaf 22:00 u. is er voor aan- en omwonenden géén – door groep(sleden) veroorzaakt – geluid meer hoorbaar*
3. *Houd de inrichting intact, het verplaatsen van meubilair en apparatuur, alsmede het wijzigen van aansluitingen en/of instellingen is niet toegestaan*
4. *I.v.m. risico op (brand-)schade, (geluid- en geur-)overlast en/of overbelasting van het elektriciteitsnet is het gebruik van meegebrachte apparatuur en toestellen niet toegestaan voor zowel het bereiden, verwarmen c.q. koelen van voedsel c.q. dranken als voor het versterken c.q. produceren van warmte, koelte en muziek, geluid(s-) c.q. licht(-effecten)*
5. *Binnen het gehele pand geldt een rookverbod, roken mag alleen buiten, waarbij de gehele accommodatie en het terrein gevrijwaard blijft van peuken, lucifers, verpakkingen e.d.*
6. *Voor een gezellig (familie)feest (al dan niet met extra genodigden) tijdens een verblijf op basis van zelfverzorging is de locatie zeer geschikt, dat is uiteraard toegestaan. Ook in dit geval dient u zich te houden aan de regels voor het beperken van geluidsoverlast.*

Bij aanhoudende overlast is de ondernemer gerechtigd de huurovereenkomst per direct op te zeggen zonder teruggave van de huursom.

Schade:

1. Meld onvolkomenheden of schade, zodat dit eventueel meteen kan worden verholpen. Niet of te laat melden resulteert in aansprakelijkheid van de contractant
2. De riolering dient i.v.m. verstoppingsrisico gevrijwaard te blijven van afval, dus ook van condooms, maandverband/tampons, harde voorwerpen e.d.

Hygiëne:

1. De opgenomen kosten voor eindschoonmaak en service zijn uitsluitend bedoeld om de gehele accommodatie na vertrek weer verhuur-klaar te maken. 'Huur op basis van zelfverzorging' betekent dat de groep zelf de accommodatie en het terrein netjes houdt, anders kunnen extra schoonmaakkosten worden berekend.
2. In overleg is een huisdier van harte welkom, maar buiten slaapkamers, niet op meubilair of bedden en buiten aangeliend. Uitlaten s.v.p. buiten het terrein van de accommodatie, 'ongelukjes' in de accommodatie of op het terrein dienen terstond te worden opgeruimd
3. Afval op voorgeschreven verzamelen en volle zakken afvoeren naar de daarvoor bestemde containers
4. Gebruik van alcohol onder de 18 jaar is niet toegestaan.

Gebruik:

5. Betredingsrecht, De ondernemer heeft tijdens de verhuurperiode het recht c.q. de plicht de accommodatie te betreden, indien:
6. Contractant daarom (laat) verzoek(t)(en)
7. Zich situaties voordoen waarbij de ondernemer ingrijpen noodzakelijk acht
8. Relevante werkzaamheden, noodzakelijk onderhoud c.q. reparaties dit vereisen
9. (Glas-)servies, pannen, bestek, barbecue, films, boeken, spellen, e.d. dienen na elk gebruik onbeschadigd, schoon en droog op de daarvoor bestemde plaats te zijn opgeborgen.
10. Vóór gebruik van elk aanwezig apparaat of toestel dient de uitleg – c.q. de aanwezige gebruiksaanwijzing – strikt te worden nageleefd. De gasbarbecue is – voor eigen risico – vrij te gebruiken. De barbecue dient weer SCHOON te worden opgeleverd.
11. I.v.m. harde wind, inregenen, insecten, e.d. bij voorkeur deuren en (dak)ramen gesloten houden. Bij afwezigheid, altijd de dakramen gesloten houden.
12. Gebruik van de accommodatie en/of gedrag dat strijdig is met de Algemene Huurvoorwaarden en/of deze huisregels kan – conform de Algemene Huurvoorwaarden – leiden tot het (deels) verbeuren van de borgsom en/of het direct vorderen van ontruiming en/of schadevergoeding

Vertrek:

1. Het verzoek om na de laatste overnachting van de gebruikte bedden de kussenslopen, hoeslakens (behalve de moltonlakens/ matras en kussenbeschermers) en dekbedovertrekken graag afhalen en aan de voeteneinden leggen.
2. Contractant neemt een half uur voor vertrek contact op met de ondernemer, op basis waarvan de ondernemer een voorlopige eindinspectie uitvoert. Contractant meldt wanneer er sprake is van schade aan de accommodatie.
3. Bij vertrek vult de contractant het "opleveringsformulier" in en geeft dit samen met de sleutel af aan de ondernemer.